

PROFIL AXEL IMMOBILIER



Noémie BENOIT

Negociatrice Transaction

Agence du Taillan-Médoc

Noémie se décrit comme un bébé de l'aéronautique ! Née à Bourges, elle a toujours énormément voyagé, la famille entière suivant les mutations de son père, employé d'Airbus.

Après l'obtention de son baccalauréat série scientifique puis la réussite d'un BTS Commerce, elle se lance dans une licence en communication et relations publiques. Après une période de recherche d'activité dans l'événementiel et quelques contrats plus tard, elle envoie plusieurs candidatures spontanées qui attireront l'attention d'une agence immobilière charentaise dont elle prendra la direction de la transaction ; nous sommes en 2014.

« Mon lien avec l'immobilier est apparu naturellement lors de mes nombreux déménagements : Bourges, Paris, Bordeaux, Toulouse, Carcassonne, Londres, Cahors puis enfin Rochefort, ça en fait des occasions de se projeter, d'optimiser l'espace de vie des uns et des autres... »

Noémie décide de suivre son conjoint pour tenter l'aventure bordelaise. Elle intègre alors l'agence Axel Immobilier du Taillan-Médoc, en février 2017.

« Je suis heureuse de mon choix, malgré un marché plus complexe qu'en Charente, l'activité immobilière à Bordeaux Métropole est intéressante, de plus mes collègues sont extraordinaires, j'apprécie chaque jour l'ambiance cordiale qui anime l'agence. Ils sont devenus une nouvelle famille ! »

En effet l'agence du Taillan-Médoc par son emplacement unique « Entre Ville et Vignes » aborde presque tous les domaines courants de l'immobilier : Vente, Location, Gestion, Aménagement Foncier, Expertise...

« Ce qu'il y a de passionnant dans mon métier c'est que les jours se suivent et ne se ressemblent pas ! Je vois des gens modestes, des gens aisés, je vois des gens ouverts, d'autres moins, bref pas de routine chez Axel Immobilier... »

Mon plus beau souvenir professionnel?

« La reconnaissance sincère d'un homme qui m'a confié la vente en exclusivité de la maison familiale après le décès de son père... Touchée, j'ai passé immédiatement une quarantaine d'appels téléphoniques et cette maison a trouvé acquéreur en moins de deux heures, au prix établi, réglant par la même occasion tous les soucis familiaux liés à ce bâtiment... J'ai eu droit à une visite surprise avec Champagne, foie gras et huîtres puis une invitation dans un restaurant étoilé ! »

Mon pire souvenir ?

« Tout commence lors d'une banale visite dans une vieille demeure... J'ouvre la porte du salon, j'allume la lumière et la stupeur ! Je me retrouve tétanisée, incapable de bouger un orteil face à plusieurs énormes araignées ! Ce sont mes clients qui m'ont aidée à sortir de la pièce : être arachnophobe, croyez-moi, c'est l'horreur... »

Et Demain ?

« J'espère sincèrement pouvoir ouvrir ma propre agence Axel immobilier dans les années à venir sur le secteur de Martignas, de St Médard , ou pourquoi pas vers le bassin d'Arcachon...

J'aime mon métier et je ne me vois pas faire autre chose pour le moment... Nous avons toutefois mon compagnon et moi un rêve fou : acheter un vignoble dont il s'occuperait de l'exploitation et moi de l'organisation d'événementiels ! Qui sait de quoi demain sera fait ? »

